

VÄSTRA GÖTALAND

Förrättningskarta

2005-07-12

Ärende

Anläggningsförrättning berörande lilla Askerön

1:35, 1:50 mfl

Tjörn kommun

*Crister Lorin*  
Crister Lorin

Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA2

Ärenden: O031386

LILLA ASKERÖN GA:12

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE.

Teknisk beskrivning:

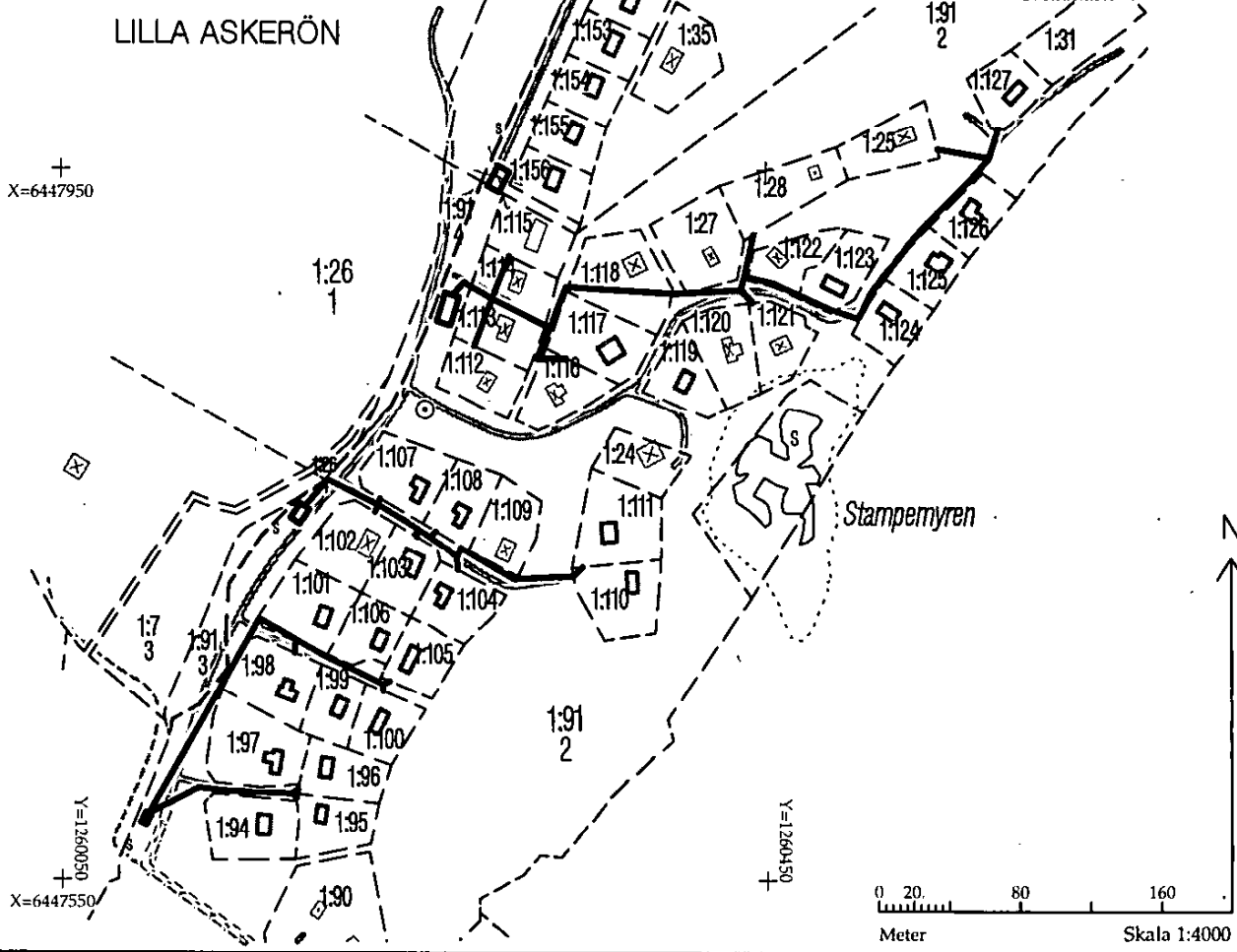
Framställd genom: Kopiering från registerkarta

Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15

Registerkarta: 07192

Teckenförklaring:

- Fastighetsgräns
- Rättighet
- Ny Rättighet
- Fastighetsbeteckning
- Bostadshus
- Uthus
- Transformator
- Väg
- Sämre bilväg
- Traktortväg
- Strand
- Sanknärk



## Beskrivning

2005-07-12

Ärendenummer  
0031386Förretningslantmätare  
Crister LorinFörrättningen är registrerad  
Registreringsdatum2007-06-14Crister Lorin

## Ärende

Anläggningsförrättning berörande lilla Askerön 1:35, 1:50 mfl

Kommun: Tjörn

Västra Götalands län

## Ny gemensamhetsanläggning

Blivande Lotten Ga:12

(Beteckningen för den inrättade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret).

**Ändamål: Avloppsledningar och infiltrationsbäddar.**

## Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggningen består av anordningar för avloppsledningar (BDT) och infiltrationsbäddar enligt karta, aktbilaga KA2. Anordningarna är befintliga. Det faktiska läget skall vara det rättsliga läget.

Avloppsvatten från deltagande fastigheters hushåll skall renas året om och efter rening ledas bort. De krav som hälsoskyddsmyndighet därvid kan ställa skall uppfyllas.

## Deltagande fastigheter

Fastigheter som skall delta i gemensamhetsanläggningen, se andels-talslängd, aktbilaga se nedan.

***Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som skall utföra anläggningen och ansvara för dess drift.***

## Upplåtet utrymme

För att se till, underhålla reparera och ersätta infiltrationsbäddar och ledningarna upplåts ett 3 meter brett område med respektive ledning i mitten. Rättigheten berör tomtmark enbart vid genomgående ledningar. Ledningarnas läge, se karta, aktbilaga KA.

För infiltrationsbäddarna upplåts det utrymme bäddarna upptar samt ett område om 3 m utanför dessa.

Fastighetsägaren får inte inom upplåtet område uppföra byggnad eller anläggning eller plantera växtlighet som kan medföra skada på ledningen eller markbädden

Upplåtet område får i övrigt inte användas så att skador uppstår på ledningar, markbädd eller att samfälligheten hindras vid tillsyn, underhålls eller reparationsarbete.

Samfälligheten är skyldig att sedan ledningsarbete avslutats i görligaste mån återställa marken i förut befintligt skick.

Samfälligheten skall vidare vid arbetet förfara så att berörda fastigheter inte belastas mer än nödvändigt.

Till förmån för:  
Anläggningssamfälligheten.

Belastar:  
Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen: Lilla Askerön 1:25-26, 1:101, 1:106, 1:110, 1:113-114, 1:118, 1:122 samt Lilla Askerön 1:123.  
Enbart belastad: Lilla Askerön 1:91

Tidpunkt för  
utförande

Anläggningen är utförd.

Andelstal

Se andelstalslängd, nedan.

Andelstal:  
Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Lilla Askerön 1:25	1
Lilla Askerön 1:27	1
Lilla Askerön 1:28	1
Lilla Askerön 1:94	1
Lilla Askerön 1:95	1
Lilla Askerön 1:96	1
Lilla Askerön 1:97	1
Lilla Askerön 1:98	1
Lilla Askerön 1:99	1
Lilla Askerön 1:100	1
Lilla Askerön 1:101	1
Lilla Askerön 1:102	1
Lilla Askerön 1:103	1
Lilla Askerön 1:104	1
Lilla Askerön 1:105	1
Lilla Askerön 1:106	1
Lilla Askerön 1:107	1
Lilla Askerön 1:108	1
Lilla Askerön 1:109	1
Lilla Askerön 1:110	1

15

Lilla Askerön 1:111	1
Lilla Askerön 1:112	1
Lilla Askerön 1:113	1
Lilla Askerön 1:114	1
Lilla Askerön 1:115	1
Lilla Askerön 1:116	1
Lilla Askerön 1:117	1
Lilla Askerön 1:118	1
Lilla Askerön 1:119	1
Lilla Askerön 1:120	1
Lilla Askerön 1:121	1
Lilla Askerön 1:122	1
Lilla Askerön 1:123	1
Lilla Askerön 1:124	1
Lilla Askerön 1:125	1
Lilla Askerön 1:126	1
Lilla Askerön 1:127	1
<u>Summa</u>	<u>37</u>



Crister Lorin  
förrättningslantmätare